

MANZANA A		
TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCION	ÁREA	% DE COBERTURA
EXISTENTE	0	0%
NUEVA		
TORRE C	3,290 m ²	22%
TORRE B	2,907 m ²	19%
TOTAL	6,197 m²	41%

ÁREA TOTAL DEL LOTE	15,178 m ²
COBERTURA PERMITIDA	100%

PLANTA BAJA	4,625 m ²
TORRE DE OFICINAS	48,580 m ²
SÓTANO	12,138 m ²
ÁREA TOTAL	65,343 m²

MANZANA B		
TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCION	ÁREA	% DE COBERTURA
EXISTENTE	0	0%
NUEVA		
TORRE E	1,569 m ²	15%
TORRE F	1,681 m ²	16%
TOTAL	3,250 m²	32%

ÁREA TOTAL DEL LOTE	10,300 m ²
COBERTURA PERMITIDA	100%

PLANTA BAJA	3,000 m ²
TORRE DE OFICINAS	21,140 m ²
SÓTANO	8,092 m ²
ÁREA TOTAL	32,232 m²

MANZANA C		
TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCION	ÁREA	% DE COBERTURA
EXISTENTE	0	0%
NUEVA		
TORRE A1	1,942 m ²	20%
TORRE A2	1,445 m ²	15%
TORRE D	1,340 m ²	14%
TOTAL	4,727 m²	48%

ÁREA TOTAL DEL LOTE	9,820 m ²
COBERTURA PERMITIDA	100%

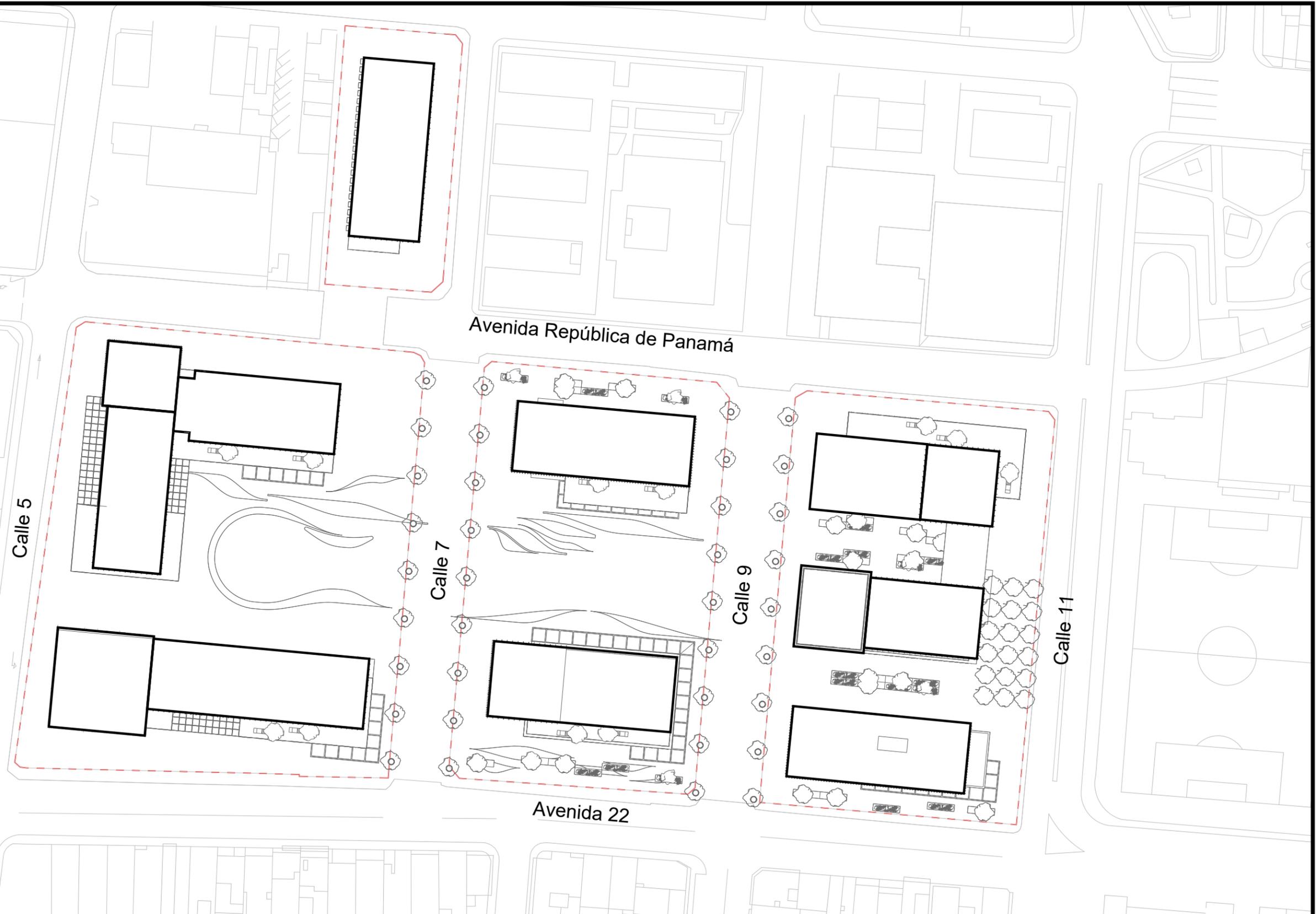
PLANTA BAJA	3,680 m ²
TORRE DE OFICINAS	29,445 m ²
SÓTANO	9,495 m ²
ÁREA TOTAL	42,620 m²

MANZANA D		
TIPOLOGÍA DE CONSTRUCCION	ÁREA	% DE COBERTURA
EXISTENTE	0	0%
NUEVA		
TORRE G	1,308 m ²	45%
TOTAL	1,308 m²	45%

ÁREA TOTAL DEL LOTE	2,921 m ²
COBERTURA PERMITIDA	100%

PLANTA BAJA	1,175 m ²
TORRE DE OFICINAS	9,384 m ²
SÓTANO	2,312 m ²
ÁREA TOTAL	12,871 m²

Profesional Responsable
Ana Luisa Alfaro C
A-18065



PLANTA DE DISEÑO DE SITIO SETENA

ESCALA 1:1250

PROYECTO CIUDAD GOBIERNO

Gensler

Escala

INDICADA

Clave del proyecto

CG

Fecha

01/11/2021

